Numeros y condiciones para la firma de
Contrato de Locación Comercial

Inmueble: **Direccion del Inmueble** CODIGO DE SISTEMA

Barrio

	Moneda	Monto	
6 meses	$	25000	150000
6 meses	$	29000	174000
6 meses	$	33500	201000
6 meses	$	39000	234000

Monto Total del Contrato: **$ 759000**

Plazo: 24 meses

Parte Locataria o Inquilino

Deposito de Garantía: usd 800

El depósito se restituye dentro de los 30 días de finalizada la locación, en la misma moneda.

Honorarios por Servicios Inmobiliarios	5%	$	37950		
I.V.A.	21%	$	7970		
primer mes de locación		$	25000		
Total para Ingresar		**$**	**70919.76**	**más usd**	**800**

Se reserva con $ 20.000 y fotocopia del titulo de propiedad del Garante. (puede ser CABA ó Pcia.)

El inquilino debe presentar:

Un Garante propietario de un inmueble en Capital o Pcia. de Bs.As. con sus respectivos informes de dominie e inhibición

Informes VERAZ del Inquilino y el Garante

Como alternativa al garante puede presentar Garantía FINAER o similar. Siempre sujeto a la aprobación del Propietario.

El precio del alquiler es más gastos (expensas, impuestos y servicios)